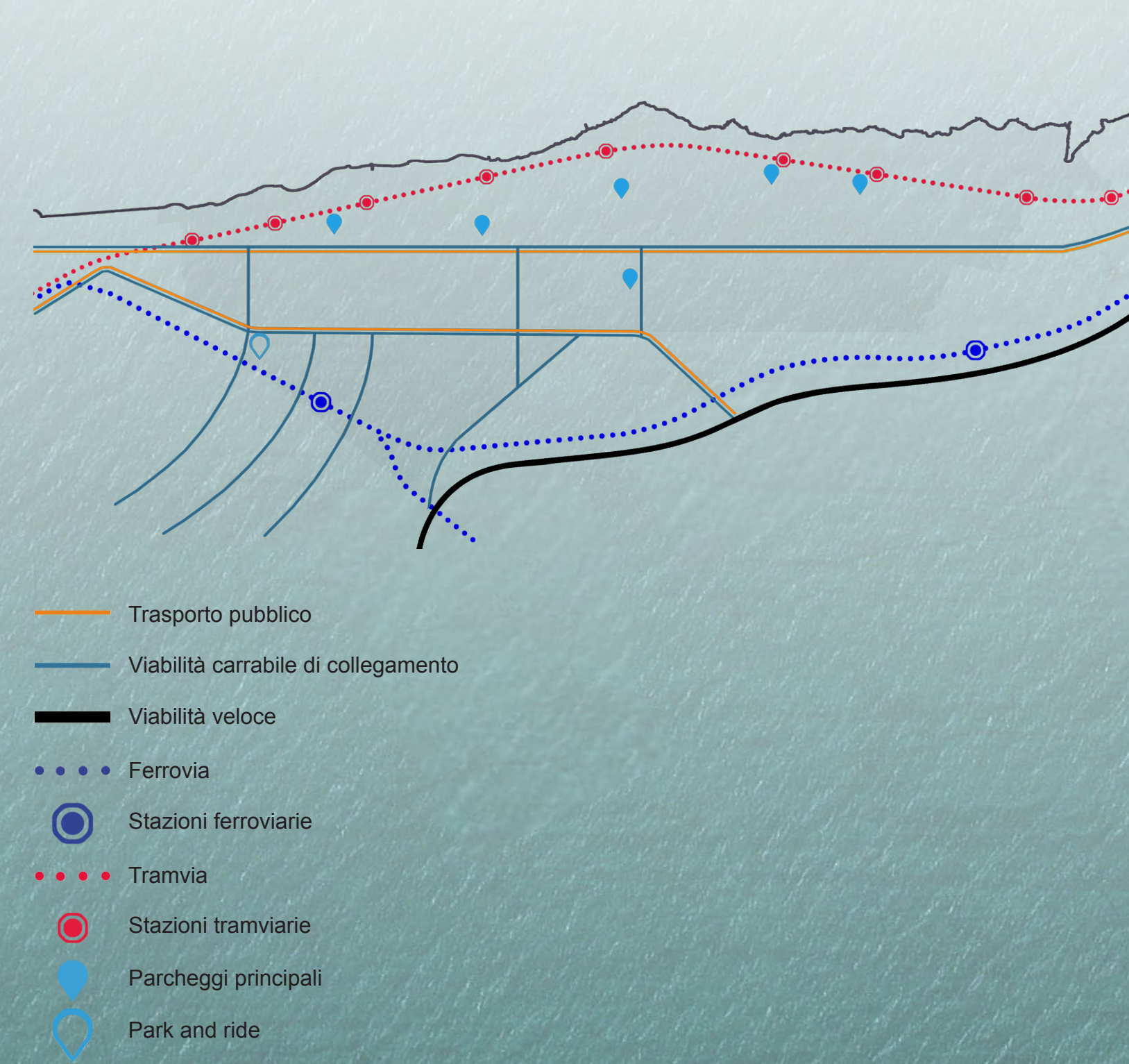
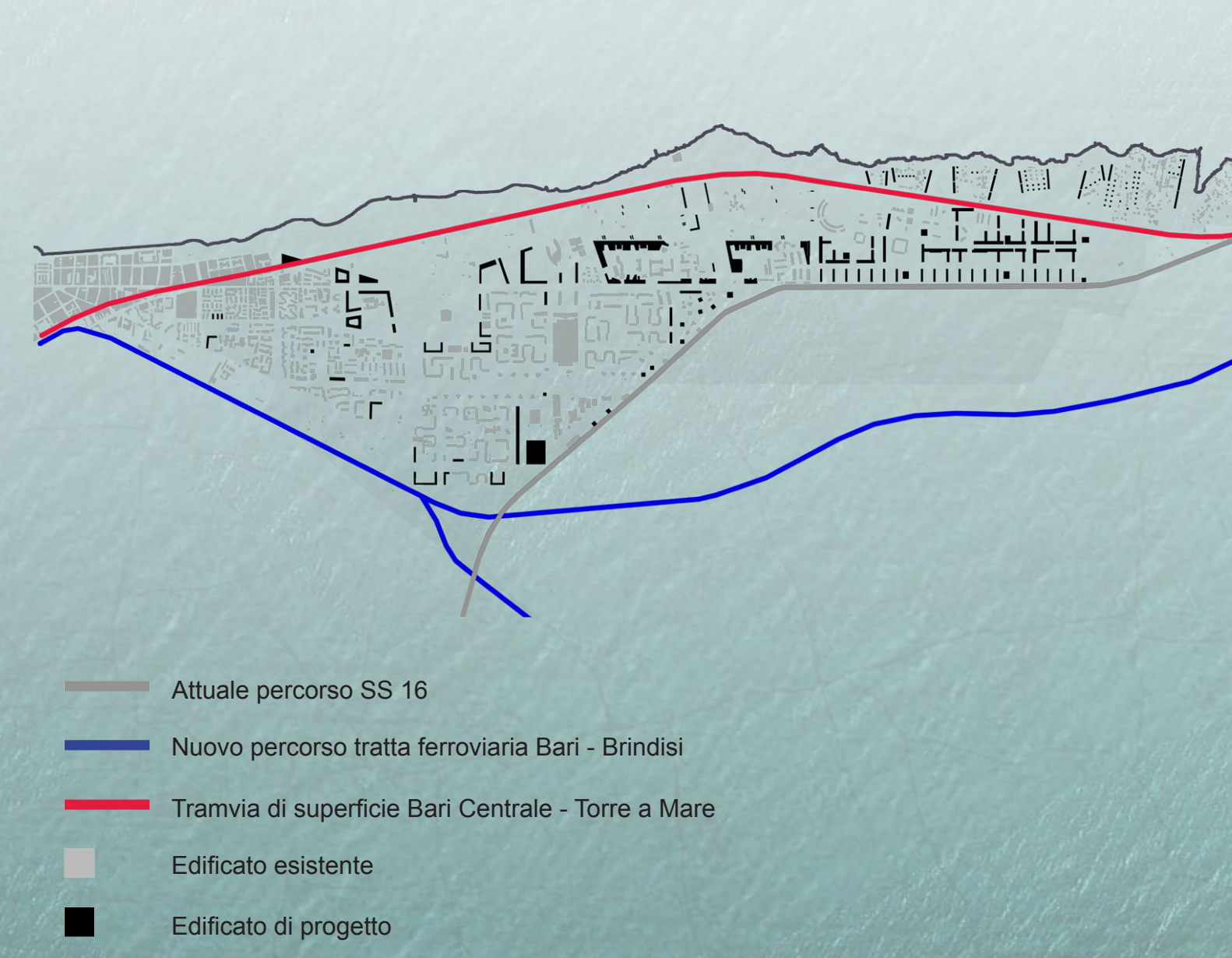


Sistema della mobilità



L'attuale tracciato ferroviario e Via Gentile sono gli assi portanti rispetto ai quali definire le nuove dinamiche di mobilità lungo tutta la costa sud, a partire dal centro urbano fino al quartiere di Torre a Mare.
 La attuale linea ferroviaria sarà riqualificata realizzando una linea tramviaria con i nuovi binari inseriti a quota del piano di campagna. La nuova Via Gentile è stata ripensata come asse portante di un nuovo collegamento urbano che metterà in diretta comunicazione tutto il sistema viario prospiciente l'attuale lungomare monumentale con il quartiere Japigia e con tutto il tratto di costa sud fino a Torre a Mare.
 Via Calderola, grazie alla trazione a sud della tangenziale-SS16 e al relativo nuovo svincolo, sarà la via preferenziale di accesso al quartiere Japigia e a tutta la città per i veicoli provenienti da Sud.

Configurazione della proposta progettuale prima del declassamento del tratto di SS 16 "Bari San Pasquale - Mola di Bari"



Le azioni su cui la nostra proposta si basa assumono come dato di fatto la traslazione della linea ferroviaria Bari-Brindisi nel cosiddetto collo d'oca mentre accolgono prudenzialmente la deviazione del tratto della SS 16 tra Bari S. Pasquale e Mola di Bari, come opera probabilmente destinata a trovare applicazione nell'arco dei prossimi decenni. Lo studio della disposizione planimetrica degli edifici nel nuovo quartiere permette di procedere alla sua completa attuazione, attraverso fasi successive che renderanno tuttavia leggibile il disegno complessivo del quartiere e le sue relazioni con il contesto. In attesa della realizzazione del nuovo percorso della SS 16, sarà possibile realizzare tutti gli edifici del quartiere Sant'Anna ad eccezione dei corpi commerciali bassi affacciati lungo il futuro viale alberato.

Sistema del verde



Gli orti urbani esistenti non garantiscono la necessaria produttività e redditività dell'attività agricola, ma la loro ortitura e il mantenimento degli spazi aperti, salvati dalla speculazione edilizia e dall'abusivismo, sono stati da guida all'ipotesi progettuale. L'analisi della condizione attuale del tratto di terreni a ridosso della costa e della linea ferroviaria nazionale ha suggerito il mantenimento delle aree libere. La dislocazione delle volumetrie previste per la maglia 21 lascia spazio alla salvaguardia di quasi un chilometro quadrato di suolo agricolo a sud dell'asse di via Gentile. In questa superficie, attualmente in gran parte olivettata, verrà incentivata la coltivazione arborea intensiva di piante da frutto che richiedono un basso consumo di acqua, come il fico, il carrubo, il noce, il leccio, gli agrumi.

Km 0 Km 1 Km 2 Km 3 Km 4 Km 5 Km 6 Km 7

